



**Białogardzki Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o., ul. Moniuszki 49, 78-200
Białogard ogłasza otwarty konkurs ofert**

Na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat pomieszczenia: stołówki z kuchnią wraz z wyposażeniem w budynku Białogardzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. przy ul. Moniuszki 49 w Białogardzie.

1. OPIS PRZEDMIOTU NAJMU:

Przedmiotem najmu jest powierzchnia użytkowa – łącznie 152,20 m² podzielona na dwa pomieszczenia – stołówkę i zaplecze gastronomiczne (kuchnia) przeznaczona na prowadzenie działalności żywieniowej na potrzeby zamawiającego oraz na zewnątrz. Stołówka wyposażona jest w stoły i krzesła przeznaczone do konsumpcji na miejscu. Kuchnia wyposażona jest w urządzenia kuchenne: wyparacz, obieraczka, lodówka – zamrażarka, lodówka do próbek, kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym, taboret gazowy, frytkownica gazowa, płyta grillowa, szafa przelotowa.

2. WARUNKI KONKURSU:

- 1) Cena wywoławcza najmu pomieszczeń wraz z urządzeniami i wyposażeniem wynosi 2 750,00 zł netto miesięcznie.
- 2) Minimalne postąpienie licytacji w konkursie wynosi 100,00 zł.

Konkurs odbędzie się w siedzibie spółki w Białogardzie, przy ul. Moniuszki 29 dnia 24.10.2019 r. – sala konferencyjna, godz. 11:00.

3. SKŁADANIE OFERT, WYBÓR NAJEMCY

1. Oferty mogą być składane przez osoby prawne i fizyczne prowadzące działalność gospodarczą potwierdzoną wpisem do rejestru.
2. Oferta powinna zawierać:
 - a) imię i nazwisko oferenta albo nazwę firmy i jej siedzibę;
 - b) datę sporządzenia oferty;
 - c) zobowiązanie do wniesienia z chwilą podpisania umowy najmu kaucji w wysokości 2krotnej stawki ustalonego w konkursie czynszu dzierżawy;
 - d) zobowiązanie do stosowania preferencji świadczenia usług gastronomicznych na rzecz Zamawiającego;
 - e) Stawkę proponowanego czynszu dzierżawy.
3. Oferty należy składać w siedzibie Białogardzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji

Sp. z o.o., ul. Moniuszki 29, 78-200 Białogard – biuro, w terminie do dnia 24.10.2019 r., do godz. 10:00.

4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.10.2019 r. o godz. 11:00 w sali konferencyjnej zlokalizowanej w siedzibie spółki.
5. Komisja konkursowa dokona wyboru oferty najkorzystniejszej poprzez ogłoszenie zaproponowanych przez oferentów w ofertach stawek dzierżawy. Po otwarciu ofert oferenci mogą zgłaszać kolejne postąpienia ceny dzierżawy począwszy od ceny oferty najwyższej.
6. Z wybranym oferentem zostanie podpisana umowa najmu o treści zgodnej ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
7. Przekazanie przedmiotu dzierżawy najemcy nastąpi z dniem 01.11.2019 r. na podstawie protokołu przekazania lokalu i wyposażenia.
8. Spółka zastrzega prawo do odwołania konkursu bez podania przyczyny.

Zatwierdził:
Jacek Słowiński - Prezes
